



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Čj.: MSK 40066/2025
Sp. zn.: KSÚ/7119/2025/Los
330.1 A10
Vyřizuje: Ing. Lenka Lošáková
Odbor: Odbor krajský stavební úřad
Telefon: 595 622 552
Fax: 595 622 126
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 2025-04-23
Vypraveno dne: 2025-04-23

Rozhodnutí

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad, jako orgán příslušný podle ust. § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 11 odst. 1 písm. b) a § 89 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, za použití § 90 odst. 4 ve vazbě na § 66 odst. 1 písm. a) téhož zákona

r u š í

rozhodnutí Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, **č. j. SMO/009316/25/ÚPaSŘ/vlt** ze dne **15. 1. 2025**, jímž bylo k žádosti ze dne 11. 4. 2022 podané společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, zastoupené na základě plné moci společností Profiprojekt s.r.o., Collo louky 126, 738 01 Frýdek - Místek, dle ust. § 79 a ust. § 92 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném do 31. 12. 2023 a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění 31. 12. 2023, rozhodnuto o umístění stavby nazvané „IV-12-8015871, Vřesina 2088/1, NNK“ na pozemcích parc. č. 1041, 1042, 2065/1, 2065/2, 2065/99, 2065/100, 2065/101, 2065/102, 2065/103, 2065/104, 2065/105, 2065/107, 2065/108, 2065/109, 2065/110, 2065/111, 2065/112, 2065/113, 2065/114, 2069, 2074/1, 2076, 2086, 2088/1, 2090, 2091 v kat. území Vřesina u Bílovce, **a správní řízení** ve věci vydání tohoto rozhodnutí **zastavuje**.

Účastníci odvolacího řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

- ČEZ Distribuce a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Obec Vřesina, IČO 00298581, Hlavní č. p. 24, 742 85 Vřesina u Bílovce
- Jarmila Hegarová, 2. 9. 1958, Výškovická č. p. 484/174, Výškovice, 700 30 Ostrava 30
- Marie Hegarová, 9. 1. 1960, 29. dubna č. p. 253/21, Výškovice, 700 30 Ostrava 30
- Radomír Paláček, 14. 8. 1950, Malá strana č. p. 12, 742 85 Vřesina u Bílovce
- Zdeňka Paláčková, 21. 4. 1953, Malá strana č. p. 12, 742 85 Vřesina u Bílovce
- Ladislav Bárta, 10. 4. 1962, Malá strana č. p. 4, 742 85 Vřesina u Bílovce
- Vlastimil Zuber, 7. 4. 1949, Záhumení č. p. 37, 742 85 Vřesina u Bílovce



- Jaroslav Laub, 29. 4. 1967, Vřesina č. e. 36, 742 85 Vřesina u Bílovce
- Jana Laubová, 16. 9. 1969, Vřesina č. e. 36, 742 85 Vřesina u Bílovce
- ČSOB Hypoteční banka, a.s., IČO 13584324, Radlická č. p. 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5
- Hromek Oskar, 17. 12. 1988, Spojná 179, 74285 Vřesina
- Vladimír Tesař, 28. 2. 1953, Vřesina č. e. 42, 742 85 Vřesina u Bílovce
- Miroslava Tesařová, 3. 8. 1969, Vřesina č. e. 42, 742 85 Vřesina u Bílovce
- Josef Janál, 14. 2. 1942, Čkalovova č. p. 934/6, Porubá, 708 00 Ostrava 8
- Helena Freislerová, 12. 4. 1971, Msgr. Tomáška č. p. 445, 742 85 Vřesina u Bílovce
- Petr Mrázek, 14. 2. 1992, U milosrdných č. p. 804/14, Staré Město, 110 00 Praha 1
- Věra Lindovská, 28. 2. 1950, 1. československého armádního sboru č. p. 1555/1 1, Poruba, 708 00 Ostrava 8
- Oldřich Vydra, 8. 6. 1976, Vřesina č. e. 45, 742 85 Vřesina u Bílovce
- Zdeněk Hurník, 7. 9. 1961, Malá strana č. p. 5, 742 85 Vřesina u Bílovce
- Věra Hrušková, 12. 4. 1967, Selská č. p. 264, 742 85 Vřesina u Bílovce
- Jiří Filip, 16. 8. 1947, Plzeňská č. p. 602, 742 85 Vřesina u Bílovce
- Alena Filipová, 13. 4. 1949, Plzeňská č. p. 602, 742 85 Vřesina u Bílovce
- Naděžda Bainerová, 16. 11. 1946, Spojná č. p. 161/6, Nová Ves, 709 00 Ostrava 9
- Lumír Mrázek, 21. 6. 1956, Malá Strana č. p. 3, 742 85 Vřesina u Bílovce
- Milan Mrózek, 4. 8. 1954, Topolová č. p. 561, 742 85 Vřesina u Bílovce
- Eva Mrózková, 29. 5. 1957, Topolová č. p. 561, 742 85 Vřesina u Bílovce
- Jiří Kolář, 4. 6. 1958, Vřesina 883, 74285 Vřesina u Bílovce
- Správce svěřeneckého fondu Mgr. Anna Jelínková, 12. 7. 1983, Studentská č. p. 1772/4, Porubá, 708 00 Ostrava 8
- Bc. Veronika Martiníková, 30. 10. 1981, Malá strana č. p. 647, 742 85 Vřesina u Bílovce
- Václav Bajgar, 5. 12. 1973, Hlavní č. p. 46, 742 85 Vřesina u Bílovce
- David Lindovský, 10. 9. 1970, Na vyhlídce č. p. 559, 742 85 Vřesina u Bílovce
- Mgr. Pavel Kuběja, 3. 1. 1965, Vidče č. p. 555, 756 53 Vidče
- GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č. p. 940/96, Klíš, 400 01 Ústí nad Labem 1
- T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomičkova č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414

Odůvodnění:

Nejprve považuje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad (dále jen „odvolací orgán“), za potřebné uvést, že dne 1. 1. 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dle kterého se za použití ust. § 330 odst. 1 a odst. 3 ve spojení s ust. § 334a daného zákona, po skončení přechodného období, tj. počínaje dnem 1. 7. 2024, řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů a dokončí je stavební úřad, který se stal od 1. 7. 2024 příslušným k vedení řízení nebo provedení postupu v dané věci podle tohoto zákona. Odvolací orgán proto v tomto řízení postupoval podle dosavadních právních předpisů, tzn. podle výše uvedeného zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „stavební zákon“).

Z předloženého správního spisu odvolací orgán zjistil následující skutečnosti:

Po provedeném územním řízení vydal Městský úřad Bílovec, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) **rozhodnutí č. j. MBC/10328/22/SÚ/voj 1793/2022 ze dne 6. 12. 2022**, kterým dle ust. § 79 a § 92 zákona

č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“) **umístil** na základě žádosti společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, zastoupené společností Profiprojekt s. r. o., Collo – louky 126, 738 01 Frýdek - Místek (dále jen „žadatel“), ze dne 11. 4. 2022, na pozemcích parc. č. 1041, 1042, 2065/1, 2065/2, 2065/99, 2065/100, 2065/101, 2065/102, 2065/103, 2065/104, 2065/105, 2065/107, 2065/108, 2065/109, 2065/110, 2065/111, 2065/112, 2065/113, 2065/114, 2069, 2074/1, 2076, 2086, 2088/1, 2090, 2091 v kat. území Vřesina u Bílovce **stavbu** nazvanou „*IV-12-8015871, Vřesina 2088/1, NNk*“ **za podmínek** stanovených v tomto rozhodnutí. Dle žádosti a podkladů k ní doložených se jedná o podzemní kabelové vedení NN v délce cca 900 m. Na hranici pozemku parc. č. 1041 a 2065/2 je stávající sloupová trafostanice, ze které povede podzemní kabelové vedení až do chatové oblasti na pozemek parc. č. 2074/1 v kat. území Vřesina u Bílovce. Vzniknou rovněž dvě pojistkové skříně, první u trafostanice na pozemku parc. č. 1043/6 a druhá u chatové oblasti na pozemku parc. č. 2091 v kat. území Vřesina u Bílovce. V chatové osadě vzniknou přípojkové skříně pro připojení chat. (dále také jen „stavba“ popř. „stavební záměr“). (Pozn. odvolacího orgánu: pozemky budou dále uváděny pouze parcelním číslem, neboť se vždy jedná o katastrální území Vřesina u Bílovce)

Proti tomuto rozhodnutí o umístění stavby podala dne 19. 12. 2022 Věra Hrušková, Selská 254, 742 85 Vřesina (dále jen „Věra Hrušková“) a také tentýž den Bc. Veronika Martiníková, Malá Strana 647, 742 85 Vřesina (dále jen „Veronika Martiníková“) a Ladislav Bárta, Malá Strana 4, 842 85 Vřesina (dále jen „Ladislav Bárta“), jež jsou účastníci řízení, odvolání. Následně stavební úřad obdržel dne 25. 1. 2023 opakovaný nesouhlas Veroniky Martiníkové.

Následně odvolací orgán svým **rozhodnutím č. j.: MSK 42048/2023** ze dne **12. 6. 2023** napadené územní rozhodnutí stavebního úřadu **zrušil a věc mu vrátil k novému projednání**, neboť dospěl k závěru, že stavební úřad v řízení postupoval v rozporu s ust. § 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a že rozhodnutí a řízení, které jeho vydání předcházelo bylo v rozporu s právními předpisy.

V novém projednání věci stavební úřad pokračoval **výzvou ze dne 1. 2. 2024**, v níž žadatele vyzval k odstranění vad podané žádosti v rozsahu a způsobem, který konkrétně specifikoval. Současně stavební úřad usnesením z téhož dne určil lhůtu pro doplnění podkladů dle ust. § 39 odst. 1 správního řádu a územní řízení přerušil dle ust. § 86 odst. 4 stavebního zákona do téže lhůty.

Písemnosti č. j. SMO/6155886/24/ÚPaSŘ/Vlt ze dne 7. 10. 2024 bylo účastníkům řízení sděleno, že z důvodu změny příslušnosti stavebního úřadu po 1. 7. 2024 bude s ohledem na ust. § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů daná věc projednána u Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu (dále také „stavební úřad“).

Po provedeném řízení stavební úřad rozhodnutím č. j. SMO/009316/25/ÚPaSŘ/vlt ze dne 15. 1. 2025 vydaným podle ust. § 79 a 92 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., požadovanou stavbu umístil za podmínek č. 1) až 3) stanovených ve výroku rozhodnutí. Dále stavební úřad oznámil písemnosti z téhož dne možnost převzít písemnost po dobu 15 dnů, ode dne vyvěšení oznámení na úřední desce příslušného úřadu.

Proti tomuto rozhodnutí se ve lhůtě pro uplatnění řádného opravného prostředku podle § 83 odst. 1 správního řádu, dne 14. 2. 2025 odvolala Bc. Veronika Martiníková, Malá strana č. p. 647, 742 85 Vřesina u Bílovce.

Po provedení opatření podle § 86 odst. 2 správního řádu ze dne 17. 2. 2025 stavební úřad předal spis v souladu s § 88 odst. 1 správního řádu odvolacímu orgánu, který je obdržel dne 17. 3. 2025.

Dne 16. 4. 2025 obdržel stavební úřad e-mail žadatele v němž uvádí následující: „Dobrý den paní Vltavská, řešila jste prosím už nějak dále odvolání ve věci územního rozhodnutí, viz příloha? Dnes se stavím a na podatelnu dám žádost o zpět vzetí, ukončení žádosti vydání územního rozhodnutí ve věci této stavby. Velmi mi na tom osobně záleží. Vysvětlím osobně. Prosím jen aby se co nejdříve celá věc ukončila.“ Následně žadatel podal na podatelnu stavebního úřadu tentýž den podání, v němž uvádí: „Tímto žádám jako žadatel o vydání územního rozhodnutí o ukončení řízení o vydání územního rozhodnutí, které bylo vydáno, ale ještě nenabýlo platnosti. Jedna se o územní rozhodnutí z 2/2025, č. j. SMO/009316/25/UPaSR/Vlt, sp. zn. S-SMO/527116/24/01/UPaSR, a to bez udání důvodů. Název stavby: "IV-12-8015871, Vresina2088/1,-NNK"". Tyto podání předal stavební úřad odvolacímu orgánu bezodkladně dne 16. 4. 2025. Z výše uvedeného je jednoznačné, že se jedná o „zpětvzetí žádosti“.

Na základě tohoto podání je jednoznačně zřejmé, že **nastaly důvody pro zastavení řízení podle ust. § 66 odst. 1 písm. a) správního řádu**, který stanoví, že *řízení o žádosti správní orgán usnesením zastaví, jestliže žadatel vzal svou žádost zpět.*

Podle § 90 odst. 4 správního řádu, který na výše citované ustanovení navazuje, platí, že **odvolací správní orgán bez dalšího zruší napadené rozhodnutí a řízení zastaví, jestliže zjistí, že nastala skutečnost, která odůvodňuje zastavení řízení, ledaže jiné rozhodnutí o odvolání může mít význam pro náhradu škody nebo pro právní nástupce účastníků.** Jelikož zpětvzetím žádosti o vydání územního rozhodnutí ze dne 16. 4. 2025 nastaly důvody pro zastavení územního řízení, které je na základě této žádosti vedeno, postupoval krajský úřad **v odvolacím řízení podle citovaného ustanovení, zrušil napadené rozhodnutí a řízení zastavil.**

S ohledem na tuto skutečnost považuje krajský úřad za nadbytečné přezkoumávat soulad napadeného rozhodnutí a řízení, které jeho vydání předcházelo, s právními předpisy, nebo se zabývat obsahem odvolacích námitek. Odvolací orgán ovšem uvádí, že na základě kupní smlouvy ze dne 22. 12. 2021 se zápisem provedeným Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním dne 14. 1. 2025 č. V-18921/2024-807, kdy právní účinky zápisu byly k okamžiku 20. 12. 2024, stal Hromek Oskar, Spojná 179, 74285 Vřesina namísto Petra Chodury, Petřvald č. p. 446, 742 60 Petřvald u Nového Jičína a Pavly Štefanové, Vršovců č. p. 1144/19, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9.

Podle § 69 odst. 2 správního řádu je nutno v písemném vyhotovení rozhodnutí uvést jména a příjmení všech účastníků řízení. Vedle žadatele, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., jsou dalšími účastníky odvolacího řízení Obec Vřesina, Jarmila Hegarová, Marie Hegarová, Radomír Paláček, Zdeňka Paláčková, Ladislav Bárta, Vlastimil Zuber, Jaroslav Laub, Jana Laubová, ČSOB Hypoteční banka, a.s., Hromek Oskar, Vladimír Tesař, Miroslava Tesařová, Josef Janál, Helena Freislerová, Petr Mrázek, Věra Lindovská, Oldřich Vydra, Zdeněk Hurník, Věra Hrušková, Jiří Filip, Alena Filipová, Naděžda Bainarová, Lumír Mrázek, Milan Mrózek, Eva Mrózková, správce svěřeneckého fondu - Mgr. Anna Jelínková, Jiří Kolář, Bc. Veronika Martiníková, Václav Bajgar, David Lindovský, Mgr. Pavel Kuběja, CETIN a.s., GasNet, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., T-Mobile Czech Republic a.s. a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (parc. č. 2078, 2080, 2082, 2084/1, 2071, 2070/1). Krajský úřad akceptoval okruh účastníků řízení v rozsahu, jak jej stanovil stavební úřad.

Poučení

Podle § 91 odst. 1 správního řádu se proti rozhodnutí odvolacího správního orgánu nelze dále odvolat. Rozhodnutí odvolacího orgánu je v právní moci, jestliže bylo oznámeno všem odvolatelům a účastníkům uvedeným v ust. § 27 odst. 1 správního řádu.

Ing. Pavel Kolář

vedoucí oddělení dopravních a energetických staveb

Rozdělovník

Účastníci řízení (do vlastních rukou)

1. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín - zastoupená společností Profiprojekt s.r.o., Collo-louky č. p. 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1 (datová schránka)
2. Obec Vřesina, Hlavní č. p. 24, 742 85 Vřesina u Bílovce (datová schránka)

Účastník řízení (veřejnou vyhláškou)

1. Jarmila Hegarová, Výškovická č. p. 484/174, Výškovice, 700 30 Ostrava 30
2. Marie Hegarová, 29. dubna č. p. 253/21, Výškovice, 700 30 Ostrava 30
3. Radomír Paláček, Malá strana č. p. 12, 742 85 Vřesina u Bílovce
4. Zdeňka Paláčková, Malá strana č. p. 12, 742 85 Vřesina u Bílovce
5. Ladislav Bárta, Malá strana č. p. 4, 742 85 Vřesina u Bílovce
6. Vlastimil Zuber, Záhumení č. p. 37, 742 85 Vřesina u Bílovce
7. Jaroslav Laub, Vřesina č. e. 36, 742 85 Vřesina u Bílovce
8. Jana Laubová, Vřesina č. e. 36, 742 85 Vřesina u Bílovce
9. Hypoteční banka, a.s., Radlická č. p. 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5
10. Hromek Oskar, 17. 12. 1988, Spojná 179, 74285 Vřesina
11. Ing. Vladimír Tesař, Vřesina č. e. 42, 742 85 Vřesina u Bílovce
12. Miroslava Tesařová, Vřesina č. e. 42, 742 85 Vřesina u Bílovce
13. Josef Janál, Čkalovova č. p. 934/6, Porubá, 708 00 Ostrava 8
14. Helena Freislerová, Msgr. Tomáška č. p. 445, 742 85 Vřesina u Bílovce
15. Petr Mrázek, U milosrdných č. p. 804/14, Staré Město, 110 00 Praha 1
16. Věra Lindovská, 1. československého armádního sboru č. p. 1555/1 1, Poruba, 708 00 Ostrava 8
17. Oldřich Vydra, Vřesina č. e. 45, 742 85 Vřesina u Bílovce
18. Zdeněk Hurník, Malá strana č. p. 5, 742 85 Vřesina u Bílovce
19. Věra Hrušková, Selská č. p. 264, 742 85 Vřesina u Bílovce

20. Jiří Filip, Plzeňská č. p. 602, 742 85 Vřesina u Bílovce
21. Alena Filipová, Plzeňská č. p. 602, 742 85 Vřesina u Bílovce
22. Naděžda Bainarová, Spojná č. p. 161/6, Nová Ves, 709 00 Ostrava 9
23. Lumír Mrázek, Malá Strana č. p. 3, 742 85 Vřesina u Bílovce
24. Milan Mrózek, Topolová č. p. 561, 742 85 Vřesina u Bílovce
25. Eva Mrózková, Topolová č. p. 561, 742 85 Vřesina u Bílovce
26. Jiří Kolář, Vřesina 883, 74285 Vřesina u Bílovce
27. správce svěřeneckého fondu Mgr. Anna Jelínková, Studentská č. p. 1772/4, Porubá, 708 00 Ostrava 8
28. Bc. Veronika Martiníková, Malá strana č. p. 647, 742 85 Vřesina u Bílovce
29. Václav Bajgar, Hlavní č. p. 46, 742 85 Vřesina u Bílovce
30. David Lindovský, Na vyhlídce č. p. 559, 742 85 Vřesina u Bílovce
31. Mgr. Pavel Kuběja, Vidče č. p. 555, 756 53 Vidče
32. GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
33. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414
34. CETIN a.s., Olšanská č. p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
35. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č. p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
36. Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (parc. č. 2078, 2080, 2082, 2084/1, 2071, 2070/1 v kat. území Vřesina u Bílovce)

Tato písemnost se také doručuje některým výše uvedeným účastníkům řízení postupem dle ust. § 25 odst. 1 správního řádu veřejnou vyhláškou uvedeným účastníkům řízení tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. **na úřední desce Krajského úřadu Moravskoslezského kraje**. Písemnost se zveřejní též **způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení** na úřední desce Krajského úřadu Moravskoslezského kraje a zveřejněním na webových stránkách Moravskoslezského kraje, elektronické desce krajského úřadu, **se písemnost považuje za doručenou.**

Dále obdrží – na vědomí (veřejnou vyhláškou)

1. Petr Chodura, 3. 5. 1964, Petřvald č. p. 446, 742 60 Petřvald u Nového Jičína
2. Pavla Štefanová, 1. 12. 1953, Vršovců č. p. 1144/19, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

Dále obdrží – na vědomí (do vlastních rukou)

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava (do datové schránky) - s tím, že po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí bude spis vrácen zpět